



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

Secretaria Municipal de Educação

Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras – Subsecretaria de Projetos e Inovações em Obras Públicas

Obra: Reforma, Recuperação Estrutural e Construção de Quadra Poliesportiva na E. M. Jornalista Américo Ventura Filho

R01 – Fev / 2026

Local: Rua Candido Pardal, Áreas 01 e 03 – Olaria - NOVA FRIBURGO - RJ

IO - DEZEMBRO / 2025

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - Anexo nº 4

ITEM - SERVIÇO	VALOR ITEM	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	TOTAL	% ITEM
A - SERVIÇOS DE REFORÇO ESTRUTURAL - TRANSCRITO DO PROJ. DA MZ CONSTR. – PROCESSO 7997/2023									
A.01 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL	44.199,12	16.172,46	16.645,39	4.344,77	839,78	4.587,87	1.608,85	44.199,12	2,36%
	100,00%	36,59%	37,66%	9,83%	1,90%	10,38%	3,64%		
A.02 - ENCARGOS COMPLEMENTARES	31.732,34	11.610,86	11.950,40	3.119,29	602,91	3.293,82	1.155,06	31.732,34	1,69%
	100,00%	36,59%	37,66%	9,83%	1,90%	10,38%	3,64%		
A.03 - SERVIÇOS PRELIMINARES, DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO, CAMPO	31.470,39	22.029,28	7.552,89	-	-	-	1.888,22	31.470,39	1,68%
	100,00%	70,00%	24,00%	-	-	-	6,00%		
A.04 - DEMOLIÇÃO	2.413,06	2.413,06	-	-	-	-	-	2.413,06	0,13%
	100,00%	100,00%	-	-	-	-	-		
A.05 - MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	10.769,01	7.538,31	3.230,70	-	-	-	-	10.769,01	0,57%
	100,00%	70,00%	30,00%	-	-	-	-		
A.06 - ESTRUTURA	116.004,52	37.121,45	60.322,35	18.560,72	-	-	-	116.004,52	6,19%
	100,00%	32,00%	52,00%	16,00%	-	-	-		
A.07 – ALVENARIA E DIVISÓRIAS	8.972,80	-	-	-	3.589,12	2.691,84	2.691,84	8.972,80	0,48%
	100,00%	-	-	-	40,00%	30,00%	30,00%		
A.08 - REVESTIMENTO	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
	0,00%	-	-	-	-	-	-		
A.09 - PAVIMENTO	16.916,40	-	-	-	-	16.916,40	-	16.916,40	0,90%
	100,00%	-	-	-	-	100,00%	-		
A.10 - IMPERMEABILIZAÇÃO E COBERTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
	0,00%	-	-	-	-	-	-		
A.11 - ESQUADRIAS	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
	0,00%	-	-	-	-	-	-		
A.12 - INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
	0,00%	-	-	-	-	-	-		
A.13 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
	0,00%	-	-	-	-	-	-		
A.14 - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
	0,00%	-	-	-	-	-	-		
A.15 - PINTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
	0,00%	-	-	-	-	-	-		
A.16 - DRENAGEM PLUVIAL	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00%
	0,00%	-	-	-	-	-	-		
A.17 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2.298,00	-	-	-	-	-	2.298,00	2.298,00	0,12%
	100,00%	-	-	-	-	-	100,00%		

B - SERVIÇOS DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DE QUADRA										
B.01 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL		54.021,14	2.106,82	4.969,94	9.880,47	9.907,48	10.204,59	16.951,84	54.021,14	2,88%
		100,00%	3,90%	9,20%	18,29%	18,34%	18,89%	31,38%		
B.02 - ENCARGOS COMPLEMENTARES		179.816,61	7.012,84	16.543,13	32.888,46	32.978,37	33.967,36	56.426,45	179.816,61	9,60%
		100,00%	3,90%	9,20%	18,29%	18,34%	18,89%	31,38%		
B.03 - SERVIÇOS PRELIMINARES, DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO, CAMPO		30.978,83	-	8.054,50	5.885,98	5.885,98	5.885,98	5.266,39	30.978,83	1,65%
		100,00%	-	26,00%	19,00%	19,00%	19,00%	17,00%		
B.04 - DEMOLIÇÃO		17.951,86	3.590,37	4.308,45	5.026,52	5.026,52	-	-	17.951,86	0,96%
		100,00%	20,00%	24,00%	28,00%	28,00%	-	-		
B.05 - MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		74.061,54	7.406,15	14.812,31	16.293,54	17.774,77	17.774,77	-	74.061,54	3,95%
		100,00%	10,00%	20,00%	22,00%	24,00%	24,00%	-		
B.06 - ESTRUTURA		283.938,98	42.590,84	99.378,64	141.969,50	-	-	-	283.938,98	15,15%
		100,00%	15,00%	35,00%	50,00%	-	-	-		
B.07 – ALVENARIA E DIVISÓRIAS		28.412,49	-	-	-	11.364,99	8.523,75	8.523,75	28.412,49	1,52%
		100,00%	-	-	-	40,00%	30,00%	30,00%		
B.08 - REVESTIMENTO		79.303,25	-	-	-	19.825,81	23.790,98	35.686,46	79.303,25	4,23%
		100,00%	-	-	-	25,00%	30,00%	45,00%		
B.09 - PAVIMENTO		308.955,30	-	-	-	-	15.447,77	293.507,53	308.955,30	16,49%
		100,00%	-	-	-	-	5,00%	95,00%		
B.10 - IMPERMEABILIZAÇÃO E COBERTURA		103.589,93	-	-	20.717,99	41.435,97	41.435,97	-	103.589,93	5,53%
		100,00%	-	-	20,00%	40,00%	40,00%	-		
B.11 - ESQUADRIAS		183.635,59	-	-	45.908,90	73.454,24	64.272,45	-	183.635,59	9,80%
		100,00%	-	-	25,00%	40,00%	35,00%	-		
B.12 - INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		17.593,78	-	-	3.518,76	5.278,13	5.278,13	3.518,76	17.593,78	0,94%
		100,00%	-	-	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%		
B.13 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		23.838,12	-	-	5.959,53	9.535,25	8.343,34	-	23.838,12	1,27%
		100,00%	-	-	25,00%	40,00%	35,00%	-		
B.14 - INSTALAÇÕES ESPECIAIS		35.762,60	-	-	-	-	3.576,26	32.186,34	35.762,60	1,91%
		100,00%	-	-	-	-	10,00%	90,00%		
B.15 - PINTURA		116.253,68	-	-	-	34.876,10	34.876,10	46.501,48	116.253,68	6,20%
		100,00%	-	-	-	30,00%	30,00%	40,00%		
B.16 - DRENAGEM PLUVIAL E ESGOTAMENTO SANITÁRIO		61.779,36	-	-	6.177,94	27.800,71	27.800,71	-	61.779,36	3,30%
		100,00%	-	-	10,00%	45,00%	45,00%	-		
B.17 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES		9.098,26	-	-	-	-	2.729,48	6.368,78	9.098,26	0,49%
		100,00%	-	-	-	-	30,00%	70,00%		
TOTAL DO ORÇAMENTO		1.873.766,96	159.592,44	247.768,70	320.252,37	300.176,13	331.397,57	514.579,75	1.873.766,96	100,00%
BDI	20,37%	381.686,32	32.508,98	50.470,48	65.235,41	61.145,88	67.505,68	104.819,89	381.686,32	100,00%
TOTAL GERAL (com BDI)		2.255.453,28	192.101,42	298.239,18	385.487,78	361.322,01	398.903,25	619.399,64	2.255.453,28	100,00%
TOTAL ACUMULADO			192.101,42	490.340,60	875.828,38	1.237.150,39	1.636.053,64	2.255.453,28	2.255.453,28	100,00%
% DO MÊS			8,52%	13,22%	17,09%	16,02%	17,69%	27,46%	100,00%	100,00%
% ACUMULADO			8,52%	21,74%	38,83%	54,85%	72,54%	100,00%	100,00%	100,00%

Hiroji Fujimaki - Mat. 115.301
Engenheiro Civil - CREARJ 1992100353